

# サンハイツニュース

発行者 幕張サンハイツ管理組合

TEL. 043-272-3864

E-mail sanhaitu@agate.plala.or.jp

第196号（平成17年7月）

## 地上デジタルテレビ放送受信について

今年度総会で決議頂きました地上デジタルテレビ放送の受信設備の増設改修工事につきまして、設備の仕様と工事業者が決まり近々工事発注できる運びとなりました。概略の内容は次の様になります。

- ① 塩害を考慮した地上デジタル電波に対応したアンテナを上下2段に設置します。  
(東京タワー電波向と千葉テレビ電波向の2本が設けられます)
- ② BSデジタル放送用とCSデジタル放送共用のパラボラアンテナを同じポールに設置します。
- ③ アンテナは1ヶ所に集約して改装設備費用を圧縮します。
- ④ 新聞のテレビ欄にある全てのテレビ放送番組は視聴できるようになります。

この工事が完了しますと、現用のアナログ放送（6年後に終了の予定）は今まで通りですが、新型のテレビの様々な高機能・便利性・高品質な映像・音質に余す所なく対応できる様になります。

BS・CSデジタル放送につきまして、新たにNHK BS契約する場合は800円／月が掛かります。CSデジタル放送（スカパー110）は基本的に有料放送です。

この工事には室内のテレビ受信コンセントの交換が含まれます。居住者の皆様のご協力が必要となりますのでスケジュールが決まりましたら後日改めてお知らせを致します。工事中は皆様方に何かとご不便をかける事が予想されます。ご理解ご協力の程よろしくお願い致します。

## 夜間パトロールを行っています

管理組合では毎月2回夜間パトロールを行っています。先月行った夜間パトロール中に計4台の駐車違反車両がありました。

6月 8日 1台

6月29日 3台

お車は必ず指定の場所に駐車して頂きますようご協力ください。

## 来客用駐車場の利用細則が変わります

8月1日（月）より来客用駐車場の利用細則が変更となります。8月1日（月）以降来客用駐車場をご利用になる際には添付の『来客用駐車場使用の手引き』をご参照頂き管理事務所にて手続きをお願い致します。

## 管理事務所の夏季休業（お盆休み）について

8月 9日（火）～8月15日（月）まで管理事務所はお盆休みとさせていただきます。

8月16日（火）より通常業務となりますのでご了承ください。

なお、緊急の場合は各棟管理組合理事までご連絡くださいますようよろしくお願い致します。

## 来客用駐車場使用の手引き

### 【ご利用にあたり】

- ・ 来客用駐車場は幕張サンハイツ住民の来客者向けの臨時駐車場です。
- ・ 駐車場利用者は来客用駐車場使用細則を遵守してください。

### 【申し込みについて】

- ・ 申し込みは駐車場使用希望日の一ヶ月前から管理事務所にて受け付けます。
- ・ 利用料金は半日／200円、1日／400円となり、最長で3日間連続で利用可能です。
- ・ 駐車する際は必ず許可証を見やすいところに提示してください。
- ・ 原則として1回の利用につき1台分まで申し込み可能です。

### 【来客者向け以外の目的での利用について】

- ・ 利用希望日の3日前16時までに申し込み希望者がいない場合、来客用以外の目的での利用について、例外的に申し込みを受け付けます。

### 【注意事項】

- ・ 申し込みをされた時間帯以外の駐車は他の利用者の迷惑になります。違反した場合、その後一ヶ月間使用中申し込みができなくなります。
- ・ 駐車中の盗難・事故等の損害については、一切責任を負いません。

以上