

サン・ハイツニュース

発行者 幕張サン・ハイツ管理組合
TEL 043-272-3864
E-mail sanhaitu@agate.plala.or.jp

第 210 号(平成 18 年 8 月)

大規模修繕工事関連について

8月5日(土)、6日(日)と2日間、工事施工業者 大成ユーレック(株)による大規模修繕工事説明会を開催いたしました。
お忙しい中ご出席くださいました皆様、ありがとうございました。

1. 大規模修繕アンケート結果について

外壁塗装および手摺色彩アンケートにご協力頂きありがとうございました。
集計の結果は、先日階段下の掲示板に掲示した通りでございますが、
再度報告いたします。

外壁色 プラン 2 (ブルー)
手摺色 シルバー (8,9棟はダークブロンズ)

結果どおり実施していきますので、よろしくお願い」します。

2. 大規模改修工事現場事務所開設について

前記工事説明会で説明したようにサンハイツ管理事務所前に今回の工事施工業者である大成ユーレック(株)の現場事務所が8月24日設置されました。
管理事務所前等が狭くなっておりますがご協力お願いいたします。

なお、工事に関する問い合わせ・苦情等が発生した場合は「大規模改修工事説明会資料」に綴じ込んであります「大規模改修工事問い合わせ用紙」に記入し管理組合事務所もしくは直接現場事務所へ提出してください。
「大規模改修工事問い合わせ用紙」の質問回答については個別に対応し返答いたします。

大成ユーレック(株)工事現場事務所 現場責任者 山田 知己 080-3025-8265
電 話 043-350-3701
F A X 043-350-3702

3. 工事期間中の防犯強化について

工事中足場を組むため防犯にも皆様の注意が必要となります。
お出かけ前にもう一度、戸締りの確認を忘れずに行ってください。
工事中は特に窓の施錠などはしっかりと行いましょう。

工事期間中、現場担当者、社員、関係者は「大成ユーレックの白ヘルメット」、
作業員は「赤ヘルメット」を着用しています。

マナー・モラルを守りましょう！

1号棟横の外灯に犬の糞の入った袋が巻きつけてあった件は、以前もサンハイツ
ニュースでお伝えしましたが、最近犬の糞が袋に入って垣根に縛ってあるのを
発見しました。マナーを守り、きれいな町にするようご協力よろしくお願いします。

また、敷地内にたばこの吸殻や空き箱が落ちています。敷地内のポイ捨て、歩き
たばこはやめましょう。

サン・ハイツ敷地内違反駐車について

2号棟前のごみ置き場前および4棟・9号棟前の車返しに常習的な違反駐車が目立つと苦情が来ています。

サン・ハイツ管理組合理事（環境）で毎月定例的に夜間パトロールしその都度違反駐車警告をしてきていますが、今後常習車に対し改善されない場合にはやむをえず法的な手段により対応することもありますので常習的に違反駐車されている方は早期に対処願います

違反駐車は住民の迷惑です緊急時の対応にも影響がでます。

違反駐車はやめましょう。