

サンハイツニュース

発行者 幕張サンハイツ管理組合

TEL 043-272-3864

E - mail sanhaitu@agate.plala.or.jp

第 216 号（平成 19 年 1 月）

大規模修繕工事進捗状況

大規模修繕工事も最終段階に入り、各棟の足場もすべて取り外されました。
これから、ごみ置き場の塗装や階段下の電気取り付け、階段室入口下床の滑り止めの取り付け、玄関前の牛乳受け箱の補修等を予定しています。

現在はサンハイツの中央に立つ高さ 30 メートルの給水塔の解体作業に入るための足場を組んでいる状況です。

この給水塔解体工事の準備のため、現在給水塔横の通路を車両通行止めにして歩行者用通路を設けていますが、解体工事に入りますとコンクリート塊の落下等の危険があるため、下記の解体期間中は車の通行止め、下記の作業時間中は歩行者も通行止めとなります。

作業時間中は 4 号棟、5 号棟の外側の通路に迂回となります。

現在足元に段差があり鉄板の敷かれている部分は大変滑りやすくなっているの
で、歩行者用通路を通る際は十分注意してください。

解体の期間	1 月 27 日（土） ～ 2 月 10 日（土） （雨天、強風等の場合は日程に変更があります。）
歩行者通路の 通行止めの時間	8：00 AM ～ 6：00 PM （上記の時間以外、歩行者用通路は通行可能です。）

玄関のスペアキーについて

玄関扉取り付け終了時に、各戸に鍵 6 本をお渡ししていますが、もう何本が必要という方には購入方法等をお知らせしますので、管理事務所にお問い合わせ下さい。

違反駐車について

先月サンハイツ内を巡回した所、違反駐車している車が 2 台ありました。違反している車にはステッカーを貼り注意をしていますが、有事の際には緊急車両の作業の妨げになりますので違反駐車はやめて下さい。

また、現在の大規模修繕工事・給水塔解体工事のための車両通行止め措置に伴い、ゴミ収集業者の方には迂回しての作業をお願いしています。

敷地内（特に 6 号棟より奥）に違反駐車があると、ゴミ収集車が入れず作業に支障が出ます。

場合によっては収集してもらえないこともありますので、違反駐車はしないで下さい。