

# サンハイツニュース

発行者 幕張サン・ハイツ管理組合  
.043-272-3864

E-mail sanhaitu@agate.plala.or.jp

第218号(平成19年3月)

## 放置自転車及び不要自転車処分のお知らせ

毎年、管理組合では環境整備の一環として「放置自転車」を調査し処分を行なっております。

今年は下記日程において調査し、「放置されている」と判断される自転車についてはタグを付け所有者からの連絡を待ちます。一定期間全く連絡が無いものについては「放置自転車」とみなし、管理棟前に移動、管理費から費用を支出して処分を行ないます。毎年処分される自転車の中にはサン・ハイツ居住者の所有と思われるものも混在しております。不要になった自転車は、自己の責任において適切に処分されるようお願い致します。

また、今年は居住者の方で不要となった自転車(不要で通路などに駐輪しているもの)がある場合、管理組合で処分の手配をします。処分を希望される場合は、費用750円(又は750円の粗大ゴミ券)を添えて管理事務所までご持参下さい。処分時期については改めてご連絡いたします。

粗大ゴミ料金が4月2日申込分より改定され、自転車の処分費用は500円 750円となります。

### 記

放置自転車調査日	3月18日(日)
管理棟前へ移動	3月24日(土)

## ペットに関する意見交換会のお知らせ

下記日程で、ペットに関する意見交換会を行ないます。

ペットを飼っている方はもちろん、飼っていない方も是非ご参加下さい。よろしくお願い致します。

### 記

開催日	3月24日(土)	10時~12時
場所	管理組合集会所	

## 階段手摺見本についてお知らせ

今回、試験的にではありますが、5号棟西側階段の1階から2階にかけて階段手摺（見本）を設置しました。今後の修繕計画の上からも皆様には見て、触っていただき、ご意見を頂きたいと思えます。

今後高齢化による必要性が増すと思えます。  
手摺設置は安全性の確保になると思えます。  
高齢者にやさしい、幕張サン・ハイツの第一歩です。

## ゴミの出し方について

ビンカン収集日にバイク用オイル缶（未使用）が出されておりました。オイル缶は危険物であり、ビンカンとしての収集はできません。最近、このように明かに収集日と違うものを捨てる居住者がいるため、清掃の面でも大変に迷惑をしております。出し方が判らないときは千葉市環境営業所または購入店などに問い合わせするなど、確認して廃棄するようにして下さい。モラルを持って対応していただきたく、ご協力よろしくお願ひ致します。  
千葉市環境営業所 : 231 - 6342

## 駐車場使用更新手続延期のお知らせ

例年3月に行なっていた駐車場使用更新手続は、時期的に年度末、総会前準備等と重なり、事務処理上の煩雑さを増す要因となっていたため、今年より3月には行なわず、時期をずらすこととなりました。平成19年度分駐車場使用更新手続の時期については決定次第別途居住者の皆様へお知らせ致します。

## 管理費及び駐車場使用料納入のお願い

今月は平成18年度の決算月となります。3月分の管理費及び駐車場使用料につきましては、必ず期日（3月26日〔月〕）に口座振替にて納入が出来るよう、千葉信用金庫の口座残高をご確認の上、ご準備下さい。皆様のご協力をよろしくお願ひ致します。