

サンハイツニュース

発行者 幕張サン・ハイツ管理組合

TEL. 043-272-3864

E-mail sanhaitu@agate.plala.or.jp

URL <http://www17.plala.or.jp/sanhaitu/>

第247号（平成21年7月）

審議委員会発足

総会で設置が決められました管理規約見直し等に関する審議委員会が発足しました。
ただ、誠に残念ながら委員募集に対しご応募いただけた組合員の方がいらっしゃいませんでしたので、関係者の協議により何人かの方に打診、結果就任いただける方を確保して、この程審議委員会を立ち上げることが出来ました。

審議委員として下記の4名の方にご苦勞をいただくことになり、早速顔合わせを兼ね、第一回目の会合を行いました。

9-304 久保田さん、 2-205 藤城さん、 4-103 杉木さん、 2-201 宮木さん です。

尚、審議委員の定員は5名を予定していますので、引き続き募集を行っていきます。
ご参加いただける方は管理組合事務所へお申し出下さい。

委員会の活動としてまず、過去10年をめぐりに理事長経験者の方に、今後の管理組合の運営に関するアドバイスをいただくことに着手します。「意見交換会」の開催を8月29日（土）10時より予定しておりますので、該当される方には別途ご案内をさしあげます。よろしくご参集願います。
今後もこのような企画をしたいと考えておりますので、その節は皆様のご助力を期待しております。

又、皆様から管理規約や組合運営に関するご意見、他団地事例等を頂戴できれば幸いです。

二輪バイク駐輪場について

7月末日にて、自動二輪バイク所有者の駐輪場使用申し込みが完了しました。ご協力ありがとうございました。

所有者の方は8月25日（火）、8月分の管理費、駐車場使用料等と一緒にバイク駐輪場使用料を千葉信用金庫よりお引落いたしますのでご準備くださいますよう、よろしくお願いいたします。

尚、今後規定場所以外の自動二輪バイク駐輪には駐輪違反の警告をします。

飼い犬の放尿(マーキング行為)

犬を連れた人が幕張サン・ハイツ正面入口の門柱に向けて、犬に放尿させており付近に悪臭がするとの苦情がありました。

管理組合で門柱を清掃しましたが、門柱は幕張サン・ハイツの顔とも言うべきもので、それに放尿させるのは非常識と思います。

今後、この行為は慎むと共に、もし見かけた場合は注意するか管理事務所にご連絡下さい。

また、フェンスについても変色・腐食等の原因になる可能性がありますので同様に慎み下さい。

管理事務所の夏季休業(お盆休み)のお知らせ

8月10日(月)より8月14日(金)まで管理事務所は夏休みとさせていただきます。

8月17日(月)より通常業務となりますのでご了承下さいます様お願い致します。

尚、休み期間中の緊急連絡等は各棟の理事までお願い致します。