

サンハイツニュース

発行者 幕張サン・ハイツ管理組合

Tel. 043-272-3864

E-mail sanhaitu@agate.plala.or.jp

URL <http://www17.plala.or.jp/sanhaitu/>

第268号（平成23年4月）

平成23年度通常総会報告

幕張西小学校において、4月24日に総会が行なわれ、議案第1号「平成22年度事業報告」、議案第2号「平成22年度決算報告」、議案第3号「平成23年度管理組合役員選出」、議案第4号「幕張サン・ハイツ管理規約の改定」、議案第5号「平成23年度事業計画」及び議案第6号「平成23年度予算」の議案全てが承認・決議されました。今後の活動はこれらに基づいて推進されます。

尚、規約の改定が承認されたことに伴い、別紙として「案」を削除した表紙を添付しますので、差し替えと今後の活用・保存をお願いします。

雨水排水管の応急対策

東日本大震災により各棟の雨水排水管の破損や脱落する被害が全ての棟で発生しました。雨水による浸食等の二次被害を防止するため（有）アサマ設備サービスにより、4月21日に応急対策を行いました。

5号棟階段室入口脇の流し場について

現在、流し場の水洗の使用が出来ない状況になっておりますが、東日本大震災により流し場への配管より水漏れが、地震発生直後の点検で発見されすぐに元栓を閉めました。現状の余震の続く中での復旧も難しく、ご不便をおかけしますが地震収束後、工事方法等を検討したいと思います。

裏面へ続く

地震被害復旧準備委員会について

東日本大震災による幕張サン・ハイツ内の被害について、「地震被害復旧準備委員会」を4月17日に立ち上げて活動を開始しました。未だ余震も収まらない中ですが、緊急性のあるもの、余震の収束後に対策するもの等、図面や現場調査を含め今後の方向を模索しながら対応策を検討して理事会に反映させていきます。又、組合員の皆様の積極的なご意見もお待ちしております。

構成メンバーは次の6名の方です。

杉木さん（4号棟）、村上さん（6号棟）、久保田さん（9号棟）

理事会より、河崎施設担当理事（委員長）、元川施設担当理事、須原顧問

管理組合事務員募集

総会でもお願い致しましたが、管理事務所事務員を引き続き若干名募集しております。サン・ハイツに居住されている方であれば年齢、性別を問いませんので現在の窮状をご理解戴き是非ご応募して戴きたくお願いを致します。勤務時間・時間帯についてもご希望に添うようにご相談させていただきます。

ぜひぜひご応募下さい。