

サンハイツニュース

発行者 幕張サン・ハイツ管理組合

TEL. 043-272-3864

E-mail sanhaitu@agate.plala.or.jp

URL <http://www17.plala.or.jp/sanhaitu/>

第282号（平成24年6月）

ペットを飼育されている皆様へ

平成24年度通常総会にて、第4号幕張サン・ハイツ管理規約に伴う細則の改定によりペット飼育細則が承認されました。初回登録から5年が経過したこともあり今年度調査を兼ねペットを飼育されている皆様にペット飼育許可申請書の再提出を先月お願いしました。6月現在まだ再登録、新規登録がなされていない方がいるようなのでご提出をお願いします。

同時に細則第7条第五号に規定されている狂犬病の予防接種の更新もお願いします。狂犬病予防法では、生後91日以上の子犬を飼っている方に毎年1回（4月1日～6月30日）予防接種を受けさせることが義務づけられています。

4～5月に行われる自治体などでの予防注射接種をお忘れの方も、動物病院などで予防接種をしてもらい、「狂犬病予防注射済証」の写しを管理事務所にお届けください。

（注）新規の方及び以前に提出され申請済みの方も含めて全ての方々が対象となります。

先月のサンハイツニュースに添付されている ペット飼育許可申請書 に記入して管理事務所まで提出をお願いします。

消火器の盗難

先月の海浜幕張コーポで消火器が13本ほど盗まれた際、サン・ハイツの消火器も1本含まれていた問題がありましたが、今回サン・ハイツでまた消火器の盗難がありました。ただのいたずらでは済まない事態になったので、警察に被害届を提出の上、保険の適用の手続きをしました。現時点では被害を少しでも防止するための対処方法を検討中です。これからも皆さんにおかれましても、不審なことなどあればご一報してもらうなどのご協力をお願いします。

規約、細則の製本

4月の総会でもお話をいただきましたが、前年度の規約改定、そして今年度の細則改定が承認され、以前（昭和60年発行の規規約書：1998.12.複製版）の規約、細則の製本から随分経過していることもあり規約、細則の製本をする予定です。発注内容、仕上がり時期などの詳しいことはまた改めてご報告させていただきます。

不審な電話にご注意ください

ここ数年ニュース慣れして忘れがちですが、振り込み詐欺などは警察の対応が強化されているようですが、現在もまだ残念ながら増加傾向にあります。不審な電話などは個人が注意するしか対応策がないのが現実ですので、不審な電話でお困りの際は、まずは身近な家族・最寄りの警察署・千葉市消費生活センター(☎043-207-3000)に相談した上で冷静に対応しましょう。

訪問介護従事者用駐車場について

前年度の10月から始まりました訪問介護従事者用駐車場ですがご利用いただけているでしょうか。短期時間に限り無料でご利用できる駐車場を2号棟と5号棟の西側に6箇所用意しており、ご利用には管理組合が発行する「介護従事者用駐車場許可書」が必要になります。詳しい内容などは管理事務所までご相談をお願いします。

消防署立入検査について

5月15日(火)に美浜消防署打瀬出張所による立入検査が実施されました。その結果、住宅用火災警報器の未設置について、千葉市火災予防条例等に基づき改善するように指導がありました。

これは平成22年立入の際、住宅用火災警報器の設置状況の確認を求められました。

これに基づき全世帯にアンケート調査の結果、146戸(60.8%)のうち、116戸(79.5%)の世帯が設置されていました。それらの調査結果を消防署に報告したことを受けての指導と考えられます。条例では既存の住宅についても平成20年6月より住宅用火災報知器の設置が義務付けられております。近隣でも鍋の空焚き等により火災報知器が作動し、消防署の出動により事なきを得た事例もあります。皆様のご協力をお願いします。

ゴミの分別、出し方のお願い

掲示板でお願いはしてありますが、ゴミの分別、出し方が少し大雑把になっています。不燃物と可燃物を一緒に捨てないでください。「千葉市家庭ごみと資源物の出し方一覧表」に記載されている事項を守りましょう。特に市の指定したごみ袋(可燃物・不燃物)以外のレジ袋などでは回収されません。そしてしっかりネット内に捨ててネットでしっかり覆ってください。この問題は、収集車がゴミを回収してくれない心配より、そのような事態を起こすモラルのない行動からまず見直さなければ解決とは言えません。ルールをしっかり守ってゴミを捨ててより住みやすい環境にみんなでしていきましょう。