

サンハイツニュース

発行者 幕張サン・ハイツ管理組合

TEL. 043-272-3864

E-mail sanhaitu@agate.plala.or.jp

URL <http://www17.plala.or.jp/sanhaitu/>

第287号（平成24年11月）

ＴＶ配線取替工事の実施

10月のサンハイツニュースでもお知らせしたＴＶ配線取替工事ですが、12月から工事を行うことになりましたのでよろしくお願いします。この工事は、竣工当時のまま使っていたＴＶ配線の経年劣化、地デジ対応などの理由で新しいＴＶ配線に変更するためのものです。劣化具合、地デジの受信状況などから12月は2、5号棟から実施し、年明けは1月7日から1号棟より行い、2月中旬には全ての工事を終了する予定です。工事の際には在宅の必要がありますので、その際にはご協力をお願いします。

間伐や伐採の説明会中止について

10月のサンハイツニュースでお知らせしました樹木の間伐や伐採の説明会開催ですが、より多くの住民の皆さまに周知して頂く為、各戸に資料を配布したほうがよいと考えました。説明会については中止とさせていただきますのでよろしくお願いします。

※詳しい内容は添付された資料をお読みくださるようよろしくお願いします。

年末年始の来客用有料駐車場について

年末年始（12月29日～1月6日）に限り、2号棟西側、5号棟西側、7号棟前の駐車場、計11台分を従来の来客用有料駐車場に追加して使用します。予約開始日は従来通り、利用日の一ヶ月前からとなります。（一度の申し込みで最長3日分の予約受付。多くの方に利用してもらう為、各戸一台限りとします）

詳細は階段下掲示板の掲示物をご参照ください。

消火器の防犯対策について

度重なる消火器盗難の予防策として、12月初旬に消火器をベル付きのボックスに入れる工事を行います。構造的にはゼンマイ式のベルになっており、消火器ボックスの蓋が開いている間はベルが鳴り続け、閉めればベルは鳴りやみます。なお蓋を開け続けてベルが鳴りやんだ場合の復旧方法ですが、ゼンマイ部分を回すことにより復旧出来ます。（オルゴールのゼンマイ仕掛けのようなもので電池などは必要ありません。）工事の際にはご協力をよろしくお願いします。

防災訓練の参加

11月11日(日)、第30地区連協主催の防災訓練が幕西小学校で行われました。幕張サン・ハイツから理事長・自治会長を始め19名の参加を得ました。訓練は、地区14自治会の参加者に対し、応急トイレの設置・小学校屋上への避難・AEDによる応急処置・お湯を沸かしての非常食の試食配布・体育館での区画割り等による避難場所の設定と多岐にわたり美浜消防署・千葉市消防団の応援の下、実りある訓練が実施されました。来年も多くの参加をお願いいたします。

歩道上の自転車・原動付自転車収納のお願い

10月14・20日に歩道上の自転車・原動機付自転車に物置に収納をお願いするタグを付けさせて頂きました。二割弱の方にご協力頂きました。ありがとうございました。以前からサンハイツニュースでお知らせしたとおり、歩道は住民の皆様が利用する場所になります。緊急時はもちろん、小さなお子さんや高齢者の怪我の原因にもなりえますし、粗大ごみを出す際の邪魔、清掃作業の障害、歩道が傷む等多数の問題点があります。今一度物置内の整理、使用していない不要な自転車の処分等を実施して頂きどうかご協力をよろしくお願い致します。

各戸排水管清掃

10月23日～11月3日にかけて行われました排水管清掃ですが、皆様のご協力もあり円滑に清掃作業を行うことが出来ました。ありがとうございました。これからの清掃、工事、伐採作業などでも、極力皆様にご迷惑をかけないように努力してまいります、ご協力頂くこともあると思います。その際には引き続きのご協力をよろしくお願い致します。

間伐・伐採対象樹木 リスト

●剪定樹木 黒数字 ① 黄色テープ表示

位置No.	樹木名	数量(本)	場所	備考
①	蠟梅(ロウバイ)	1	1棟南芝	ごみ置き場裏密集(花が終わったら)
②	ねむの木	1	1棟南芝	大きくなり光が入らない(二股の片方)
③	桜	1	5棟ごみ置き場前	ごみ置き場に掛かり落ち葉が酷い(ごみ置き場に掛かる片方)
④	槐(エンジュ)	1	5棟東側	枯れかかっている片方の枝
⑤	マテバシイ	3	6棟東側	混み合っている 日が入らない
⑥	桜	1	6棟南芝	駐車No.188の所

●間伐・伐採樹木 白数字 ① 赤色テープ表示

位置No.	樹木名	数量(本)	場所	備考
①	イボタノキ	1	1棟南芝	イボタロウムシ(カイガラ虫科)寄生 片方枯れている
②	プラタナス	1	4棟南芝	柿の木の生育を邪魔 木のバランス悪い
③	棕櫚(ジュロ)	1	5棟東側	個人植えた物 大きくなりすぎ生育の邪魔
④	槐(エンジュ)	2	5棟東側	枯れて倒木の危険
⑤	枇杷(ヒワ)	1	6棟東側	個人が植えた物 槐の生育の邪魔
⑥	槐(エンジュ)	1	6棟東側	枯れて倒木の危険
⑦	マテバシイ	3	6棟西側	株の3本(百日紅 サルスベリ)を活かす 密集
⑧	マテバシイ	2	9棟東側	枯れて倒木の危険

② プラタナス 1 4棟南芝 作業時確認して、剪定に変更有り

