

☀ サン・ハイツニュース ☀

No.322 平成27年10月

■排水管清掃のお知らせ

各階段下には掲示しておりますが、10/13から排水管清掃が始まっています。
日程詳細は、配布したプリントや掲示板を確認していただき、在宅のご協力をお願いいたします。
尚、ご都合の悪い方は、必ず掲示板に記載されている業者に直接連絡していただき、
日程を調整して下さいますようお願いいたします

■防災訓練実施のお知らせ

千葉市第30地区町内自治会連絡協議会による防災訓練が実施されます。
いざという時の為に役立つはずですので、是非とも、積極的なご参加を
お願いいたします。

日時：11月15日（日）9時～

場所：幕張西小学校

※参加者の方はサンハイツ集会所前に8時に集合、点呼後出発します。

■サンハイツの未来を考える勉強会について

今年3月にサンハイツの老朽化を見据えて一つの選択としての建て替え
勉強会を開催しました。多くの住民の皆さまに参加して頂きました。
今年度は、建て替えをしないやり方のひとつでリノベーションという方法の
勉強会を12月に開く準備をしています。
前回、参加できなかった方にも今回は是非参加して頂きたいです。
詳しい日程や講師役の企業が決まりましたら追ってお知らせします。

■柿もぎに参加しませんか？

今年も柿もぎを行います。
小さなお子様からご年配の方まで、みなさんで楽しみましょう！
日時：11月1日（日）10時に集会所前に集合。

■清掃パートの採用報告と追加募集について



前回の求人・採用で8棟の谷口さんがメンバーに加わりました。感謝です！！
10月より週2日・午前中に当ハイツの清掃をして頂けることになりましたのでよろしく
お願いいたします。

以前は2名体制でしたが、今回採用の谷口さん同様に短時間勤務者の方を増やし、
3～4名体制で運営をするため追加募集をいたします。

- ◆採用人数 1～2名
- ◆応募の資格 健康な方、75歳位まで。
- ◆勤務日数・時間 週1～3日程度、
9時～15時(勤務時間をご相談ください。午前・午後のみでも可です。)
- ◆仕事の内容 敷地内の草取りやゴミ・落葉等の清掃
- ◆給 与 時給 820円(6ヶ月以上勤務の方、賞与有) 時給も20円UPされました！
- ◆雇用形態 パート・アルバイト
- ◆お問い合わせ 管理事務所 ☎043-272-3864



■4棟・5棟南側の樹木伐採の報告について

4棟・5棟南側のプラタナスが「カミキリムシ」の食害で幹内部が空洞化していたため伐採しました。
台風シーズンということもあり、強風による倒木の危険性があるため急遽伐採を理事会で決定
いたしました。

先輩たちのご努力で緑豊かな空間を有すると同時に、通常の植栽・清掃管理だけでは維持
できない問題もでています。

大きくなった樹木により、風通しが悪く樹木自体へのストレス増・枯れ。1階部分へ十分な
日差しがとどかない、侵入窃盗に狙われ易い等の問題も考えられます。

植樹40年となり、緑地全体としての見直し・リニューアルも必要な時期です。お気づきの点が
あれば管理組合までご相談ください。

発行者：幕張サン・ハイツ管理組合
TEL：043-272-3864
E-Mail: sanhaitu@agate.plala.or.jp
URL: <http://sanhaitu.sakura.ne.jp/>