

☀サン・ハイツニュース

No. 360 平成 30 年 12 月

今年最後のニュースとなりますが皆様、如何お過ごしでしょうか。

平成最後の年末を控え、過ごした1年間に感慨深いものが感じられる昨今です。より良い年を迎えられますようお祈り申し上げます。

さて大規模修繕工事も第2期工事に入り、新春には終了しリニューアルしたサン・ハイツになります。これを機に心機一転、皆様の更なる飛躍とご活躍される事を願います。まして事務局からの年末年始のお知らせです。

■年末年始のごみ収集

年末年始のごみ収集日は下記のとおりです。お間違えのないようお願い致します。

	年 末	年 始
可燃ごみ	12/28 (金) まで	1/4 (金) から
ビン・缶 ペットボトル	12/26 (水) まで	1/9 (水) から
古紙・布類	12/27 (木) まで	1/10 (木) から
不燃・有害ごみ	12/24 (月) まで	1/14 (月) から

■年末年始の来客用有料駐車場について

年末年始の来客用有料駐車場ご利用につきましては、12月29日(土)より1月6日(日)までの空き状況を管理棟入口ドアにてお知らせする予定です。

窓口休業中にご利用になられる場合は、空き状況をご確認のうえ、記入例に倣ってお使いください。また、期間中すでに利用予約(追加臨時駐車場を含む)をされている方はトラブル防止のためにも、必ず許可証に記入されている時間を厳守してご利用ください。

■管理組合費、駐車場・駐輪場使用料等納入のお願い

12月分の管理組合費及び駐車場・駐輪場使用料につきましては、必ず期日に(12月25日 火曜日)口座振替にて引落しができますよう準備をお願い致します。

■管理事務所の年末年始業務について

管理事務所は、12月28日（金）午後4時で年内の業務を終了させていただきます。

新年は、1月7日（月）午前9時より業務を開始致します。

※ 事務所窓口休業中、緊急の場合は各棟理事までご連絡下さい。

■大規模修繕に係る鉢植え残土及びブロック・レンガの

廃棄についてご報告

- (1) 鉢植え残土は、1期・2期合わせて52世帯から162袋の要望があり、合計で8,100円をお預かり致しました。12月8日までに廃棄業者（徳受園）による引き取りが完了しましたので、お預かりの全額8,100円を支払い処理させていただきます。
- (2) ブロック・レンガは、合計で185個（ブロック136個、レンガ46個、物干し竿の台座3個）の破棄要望があり、合計で37,000円をお預かり致しました。なお、レンガの中で定型の赤レンガ37個が、再利用可能との判断から6世帯に7,400円を返金して、29,600円をお預かり致しました。11月22日に廃棄業者（大成ユーレック）の計測に立会い1.1立米を確認し、基本価格1.0立米27,000円の1.1倍の29,700円に対して、お預かりの29,600円を支払い処理させていただきます。

※ 現在、定型の赤レンガをお持ちで、再利用にご理解・ご協力いただけるご家庭がありましたら、是非ご寄付下さいますようお願い申し上げます。

☆≡ 環境担当よりお知らせ ☆≡ サンハイツ樹木の名札を貼り付けました。

子供たちに協力してもらいサン・ハイツ内の樹木に関心を持ってもらおうと、「樹の名札」を子供たちが集まりみんなで作り貼り付けました。

名札はサン・ハイツで育ち馴染みのある伐採した「カイツカイブキ」から手作りしたいい香りの木目版。

周辺住宅の中でも樹木が多いと言われる幕張サン・ハイツですがツツジなど低木を除いても、中高木で25種、約270本。春に人気のソメイヨシノは「大樹」に育ちサザンカは春と秋に時々チヤドクガが出ますが、秋には可憐な花を咲かせ、「大規模修繕工事」の進行とともに一気に新たな雰囲気になるサン・ハイツ。

ご経験豊かな方々と共に子供たち、樹木も大きく育っていきます。



発行者：幕張サン・ハイツ管理組合
TEL：043-272-3864
E-Mail sanhaitu@agate.plala.or.jp
URL：<http://sanhaitu.sakura.ne.jp/>