

☀サン・ハイツニュース

No. 361 平成 31 年 1 月

平成最後の年越しを過ごし、早や一ヶ月が過ぎました。
平素はご愛顧を賜わり、厚く御礼申し上げます。

旧年中は、サン・ハイツの皆様には多大なるご尽力をいただき、誠にありがとうございます。
引き続きサン・ハイツの修繕工事を行い、より一層住みやすい環境づくりを行います。
2019 年も、より一層のご支援、お引立てを賜りますようお願い申し上げますと共に本年も
宜しくお願い申し上げます。

（ 環境より 1 月～3 月の樹木手入れ等についてのお知らせ ）

1～3 月は春以降の樹木に対し絶好の手入れの時期であり、今年も例年通りの中高低木の剪定や手入れを行います。加えて住環境改善のため、次の通り伐採・植樹・補植を行います。

- ・ 8、9 号棟の南側柵に沿って 44 本のニッコウヒバが並んでいます。
当初は強風の風よけになっていましたが、後ろの松の成長や海側に建物も多くなり、その役目も終わっています。また、幹に腐朽が多く見られ倒木の危険もあり、今年度に 22 本、来年度に残りの 22 本を伐採致します。
- ・ 昨年 8 月末に 1 号棟駐車場横のカイツカイブキを伐採しましたが、その跡地にシャクナゲやツツジ（候補）などを植樹致します。
- ・ 1、2、5、6 号棟の通路沿いの低木歯抜け部分に補植をし、美観を回復致します。
- ・ 9 号棟入口のカイツカイブキを、周辺樹木との兼ね合いを考慮して 18 本伐採し、低木のツツジ類（候補）を植樹致します。
- ・ 4 号棟南側、西門の案内板横の三角地に植樹し（樹木は検討中）美観を回復致します。
- ・ 4 号棟南側へテスト的に花桃・モミジ各 1 本を植樹し、今後の植栽レイアウトの参考に致します。

(大規模修繕に関してのお願い)

平素より大規模修繕に関してまして、御理解と御協力感謝しております。

より良い修繕が行えるよう、理事会で判断いたしまして工期を若干延長して3月中に完了する予定です。

修繕個所に於きましては、施設担当理事、顧問、大規模修繕チェック委員で適宜確認しておりますが、居住者の皆様に判断して頂く必要があるものもあります。

その場合、大成ユーレック様よりアンケート用紙が各戸に適宜配布されますので、期限内に御回答お願い致します。

大規模修繕完了後の対応は困難になる場合がございますので、御協力の程宜しくお願い申し上げます。

発行者：幕張サン・ハイツ管理組合

TEL：043-272-3864

E-Mail | sanhaitu@agate.plala.or.jp

URL:<http://sanhaitu.sakura.ne.jp/>