



サン・ハイツ ニュース



No.376 令和2年5月

5月になり、気持ちの良い天候が続いていますね。

長引く自粛生活を継続されている方も、

リスクの中お仕事を頑張っている方も、お疲れ様です。

朝起きた時、換気を兼ねて窓を開け、日光を浴びながら深呼吸をしてみたいかがでしょう。

暖かな太陽光を浴びると、ほっこりして気持ちが安らぎます。

✧2020年度書面決議総会報告✧

2020年4月幕張サン・ハイツ管理組合通常総会（書面決議）の結果、

178戸の方に書面議決書の提出をいただき、下記のとおり

すべての議案が承認されましたのでご報告いたします。

議案	第1号	平成31年度報告	賛成：178	反対：0
	第2号	平成31年度決算報告	賛成：178	反対：0
	第3号	幕張サン・ハイツ細則の一部改定	賛成：178	反対：0
	第4号	2020年度管理組合役員選出	賛成：178	反対：0
	第5号	専門理事制度の試験導入について	賛成：172	反対：5 保留：1
	第4号	2020年度事業計画	賛成：177	保留：1
	第5号	2020年度予算書	賛成：178	反対：0

✧2020年度駐車場・駐輪場使用契約更新手続き✧

2020年度駐車場・駐輪場利用の更新手続きを行います。

継続使用を希望される方は『契約更新の手続きが必要』となりますので、

別途配布のご案内に基づき期日までに手続きをお願い致します。

✧ゴミ出し カラス対策のお願い✧

ゴミ置き場にてカラス被害の報告がありました。

今一度、以下のルールを再確認し、被害防止にご協力をお願いします。

- ゴミネットのフックは、必ずかけましょう
- ゴミは、黄色の線の中に入れましょう



✧専門理事 試験導入開始✧

2020 年度 通常総会議案書 議案第 5 号で提案し、書面決議にて住民の皆さまに賛成して頂いた専門理事制度の試験導入について、下記の住民の方に専門理事を引き受けて頂き、理事会にて承認されましたのでお知らせします。

総 務 専 門 理 事	6 棟	喜 多 様
施 設 専 門 理 事	5 棟	時 田 様
施 設 専 門 理 事	6 棟	清 野 様
環 境 専 門 理 事	4 棟	中 島 様

差し当たって 4 名の専門理事で進めて参りますが
最終的には各担当 2 名ずつ、計 6 名での運営を予定しています。

欠員の専門理事を引き続き募集致します。

- 総務専門理事・1 名
- 環境専門理事・1 名

適任者の推薦、また希望者の応募をお待ちしています。
ご連絡、お問い合わせは管理事務所までお願いします。

✧事 務 員 募 集✧

下記要領で管理事務所事務員の募集を行ないます。

皆様のご応募を心よりお待ちしております。

募 集 人 員	1 名
応 募 に つ い て	サン・ハイツ居住者
年 齢 性 別	不問
応 募 方 法	管理事務所へお申し込み下さい

- ✧ 小さいお子様がいらっしゃる方の応募はご遠慮下さい。
- ✧ 勤務条件等は面接時にご説明いたします。（当管理組合事務員就業規則、同給与規定による）
- ✧ ご質問等は管理事務所にお気軽にお問い合わせ下さい。
- ✧ 今回の募集より「区分所有者及びその同居家族の方」という条件は除外しましたので、サン・ハイツ居住者の方ならどなたでもご応募できます。

発行者：幕張サン・ハイツ管理組合

TEL：043-272-3864

E-Mail：sanhaitu@agate.plala.or.jp

URL：<http://sanhaitu.sakura.ne.jp/>