

☀サン・ハイツニュース☀

No. 4 2 4 令和 6 年(2024) 5 月号

共有部分の清掃について

こんにちは、最近寒暖差を感じます体調管理をしっかりといきましょう。

今回、総会において共有部分階段清掃の質疑をいただきました。
現状確認を含め、先ずは全棟階段の清掃を実施いたしました。
手すり、階段、踊り場汚れが目立つ状況でした。

清掃業者を入れると管理費が上がってしまいます、
(2020年理事会での委託時試算では一人当たり700円/月程度の管理費増額)
お手数ですが月1回、自宅玄関前、1階段、1段手すりの清掃
各自でお願いいたします。
お身体が動かない方、その他理由がある方は
事務所に連絡ください自分が清掃致します。

5-303 麻川



来客用駐車場のご案内

このたび来客用駐車場の使用について、運用ルールを定めました。
今後は、使用細則に基づき「原則、棟前駐禁」での運用を維持、
そのため「来客用駐車」も指定場所での使用となります。

①運用開始は 6 /1からになります。

②来客用台数は過去実績ベースで10台を設定

2024年	1月	2月	3月	必要
台数/日	7.5	7	6.5	10

次ページへ続く

③利用場所は下記の「来客用」をご利用いただけます。



④有料1・2は16時以降、夜間時間帯の専用です。

⑤お盆、正月などの利用台数増の場合は臨時駐車場を追加

※GW来客用利用状況（通常10台＋臨時10台）

	4/27	4/28	4/29	4/30	5/1	5/2	5/3	5/4	5/5	5/6
2024	6台	5	5	5	3	11	8	12	16	11
2023	台	-	4	6	-	-	19	16	8	8

駐車場使用契約更新及び新規申し込み手続きについて

例年通り今年も駐車場使用契約更新の時期となりました。引き続き駐車場使用を希望される方は**5月31日（金）午後4時まで**に必要書類を管理事務所窓口に提出してください。届け出期限内に手続きの無い方は駐車場使用希望が無いものと見なされますのでご注意ください。



発行者：幕張サン・ハイツ管理組合

TEL：043-272-3864

E-Mail：sanhaitu@agate.plala.or.jp

URL：https://sanhaitu.sakura.ne.jp

ホームページは「幕張サンハイツ管理組合」で検索
または左記QRコードより